



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

COMPETENZE PER LO SVILUPPO (FSE) - AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)
CON L'EUROPA INVESTIAMO NEL VOSTRO FUTURO

ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "ANTONINO CAPONNETTO"

Via Maria Montessori, 1 - 93100 CALTANISSETTA

Tel. e Fax 0934/595552 - Codice Ministeriale. CLIC821009 - C.F.92058470854

sito Web www.icscaponnettocl.gov.it

e-mail clic821009@istruzione.it - clic821009@pec.istruzione.it

CONTRATTO DI APPALTO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di maggio nella sede della stazione appaltante sita a Caltanissetta, in Via Maria Montessori n.1, avanti a me Direttore dei servizi generali ed amministrativi Rag. Calogero Culora, autorizzato a ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione in base al ruolo ricoperto all'interno dell'Amministrazione e quindi nel ruolo di Ufficiale rogante, sono comparsi:

- il Dirigente Scolastico Prof. **LOMONACO MAURIZIO**, nato a Caltanissetta, il 17.07.1960, C.F.: **LMNMRZ60L17B429V**, nella sua qualità di dirigente dell'Amministrazione (C.F. 92058470854), a tale funzione nominato con provvedimento n. 14066/263 del 31/08/2011 dell'USR Sicilia, che in copia si allega al presente atto, sotto la lettera A) , il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse dell'Amministrazione «**Istituto Comprensivo "Antonino Caponnetto"**» che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente **Amministrazione**;

- il sig. **PILATO CALOGERO**, nato a Caltanissetta il 15.06.1967, C.F.: **PLTCGR67H15B429S**, nella sua qualità di rappresentate legale dell'impresa "**Pilato Calogero**", partita I.V.A. 01611870856, con sede legale in Caltanissetta, alla via Gibil Gabib n. 28. iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Caltanissetta al n. 24193, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità **Impresa**.

Della identità personale e capacità giuridica di detti comparenti. io Rag. Calogero Culora sono personalmente certo.

PREMESSO CHE

- Il MIUR con nota prot. n. AODGAJ/1129 del 25.01.2013 ha ammesso a finanziamento il Piano di Intervento proposto da questa Istituzione Scolastica, a valere sui Fondi Strutturali Europei 2007-2013 PON FESR IT 16 I P0 004 "Ambienti per l'apprendimento" - Asse II "Qualità degli ambienti scolastici". Obiettivo C "incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'eco-sostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti" ,per un importo complessivo di euro 329.853,44, CIG: **61387565B4**;

- con delibera del Consiglio d'istituto n. 34 del 20.03.2014, esecutiva a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato, in via amministrativa, il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento della qualità degli ambienti scolastici della scuola primaria "Antonino Caponnetto" per una spesa complessiva di euro 329.853,44;
- con delibera n. 52 dell'11/02/2015 (verbale n. 17) il Consiglio di Istituto ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara aperta con il criterio del prezzo più basso;
- con provvedimento n.2143/B.32 PON del 16.04.2015 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa Pilato Calogero, partita I.V.A. 01611870856, con sede legale in Caltanissetta, alla via Gibil Gabib n. 28, con il ribasso del 37,182% sull'importo a base d'asta di euro 160.366,15 e, quindi, per un importo dei lavori da appaltare di euro 168.924,06, oltre IVA, determinato da euro 100.738,80 - importo lavori al netto del ribasso + euro 4.800,00 oneri sulla sicurezza + euro 63.385,26 costo della manodopera, non soggetti a ribasso;
- l'Amministrazione ha richiesto con note prott. nn. 1938,1939,1940,1941,1942 e 1943 tutte del 02/04/2015, con nota prot. n. 1991 dell'8/4/2015 agli organi preposti (Casellario Giudiziale, Tribunale sez. fallimentare, Agenzia delle Entrate di Caltanissetta, Camera di commercio di Caltanissetta, Prefettura di Caltanissetta) la verifica circa i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 comma 1 lettere a)-c)-b)-g);
- è stata verificata in particolare la regolarità del DURC rilasciato dalla Cassa Edile di Caltanissetta in data 02/04/2015 e della certificazione antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 218 con l'acquisizione dei seguenti documenti: nota prot. n.2148 del 16/04/2015 rilasciata dalla Prefettura di Caltanissetta;
- a seguito di richiesta (nota prot. n. 866/B.32 PON del 23/05/2015) l'impresa ha presentato ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione definitiva per un importo di euro 45.922,00 (pari al 27,19% dell'importo lavori aggiudicato e in considerazione del requisito relativo alla certificazione di qualità dell'Azienda) a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa emessa in data 28/05/2015 dalla LIGURIA ASSICURAZIONI SPA di CALTANISSETTA;
- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno dato atto nel verbale sottoscritto in data 23 maggio 2015, in virtù di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2- OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'impresa con sede in Caltanissetta, alla via Gibil Gabib n. 28 che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di "qualità degli ambienti scolastici per incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'eco-sostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti", da effettuare nella scuola primaria "Antonino Caponnetto" di Caltanissetta.

ARTICOLO 3 — AMMONTARE DELL'APPALTO — ANTICIPAZIONE -- TERMINI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in euro 168.924,06 (eurocentosessantottomilanovecentoventiquattro/zerosei), oltre IVA nella misura di legge.

Ai sensi dell'art. 26 ter del D.L. n. 69 del 2013, convertito nella Legge n. 98/2013 ed alle condizioni da esso stabilite, è consentita l'anticipazione del prezzo fino al 10% del suddetto corrispettivo.

L'erogazione di tale anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'impresa, di apposita garanzia fideiussoria, di un importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori; la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento (S.A.L.). L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento. L'anticipazione, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate. Al fine dell'erogazione di tale anticipazione, le parti danno atto che l'impresa ha stipulato una ulteriore e specifica garanzia fideiussoria di importo di € 16.977,00. Tale fideiussione è stata rilasciata in data 29.05.2015 dalla Società Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Caltanissetta ed avente il n. 56289730.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto.

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi (compresa l'acquisizione del DURC regolare e non risalente ad una data antecedente a 120 giorni), entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento, previa disponibilità dei fondi erogati dal MIUR.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva, di acquisizione di un nuovo DURC regolare ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione nonché previa disponibilità dei fondi erogati dal MIUR. A valere sugli importi dovuti a titolo di acconto e saldo, verrà defalcato l'importo eventualmente erogato a titolo di anticipazione.

ARTICOLO 4— TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in giorni 180 (vedi cap. 14 del capitolato d'appalto) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale di euro 228,55 (vedi art. 12 del capitolato speciale d'appalto).

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Ai fini dell'applicazione del presente articolo vanno considerati il cronoprogramma dei lavori e la strutturazione dei SAL (ove non desumibili dagli atti di gara) con i relativi termini.

ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO O PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

ARTICOLO 6- OBBLIGHI DELL'IMPRESA

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- capitolato speciale d'appalto;
- elaborati grafici e tecnici progettuali facenti parte del progetto esecutivo;
- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi comunque denominati;
- cronoprogramma dei lavori;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- piano operativo di sicurezza redatto dall'impresa ai sensi dell'art. 131, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; l'impresa, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza.

Al sensi e per gli effetti dell'art. 137 comma 3 del D.P.R. N. 207/2010, tutti i suddetti documenti espressamente richiamati, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, non sono materialmente allegati al presente contratto e rimangono conservati dalla stazione appaltante e costituiscono elementi sostanziali ai fini dell'interpretazione del presente contratto; della portata applicativa dello stesso e dell'individuazione delle obbligazioni a carico dell'impresa e dei corrispettivi riconoscibili alla stessa.

Rientra tra gli obblighi dell'esecutore, per quanto di propria competenza, anche l'esatta osservanza del Regolamento CE N. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità e di quanto stabilito dalla Circolare del MIUR n. AOODGAI/1234 del 29/1/2013 emanata in applicazione dello stesso.

ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

ARTICOLO 8— DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 118 D.Lgs. 163/2006.

Si dà atto dell'impossibilità per l'amministrazione di poter preventivamente accettare, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006, la cessione di tutti o parte dei crediti venuti a maturazione in ragione del presente contratto.

E' consentito il subappalto delle seguenti prestazioni e/o lavorazioni:

- Categoria prevalente OG 1 classifica I e categoria diversa dalla prevalente OG 11 Classifica I subappaltabili nella misura massima del 30% come da bando di gara e vigente normativa di settore.

N.B.: Ove ricorre, è necessario conformarsi a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché dall'art. 170 del relativo regolamento di esecuzione (D.P.R. n. 207/2010).

Si dà atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 lettera b) dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013, conv. nella legge n. 98/2013, ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'appalto o nel subappalto, l'Amministrazione provvederà ad acquisire d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori. Resta comunque salvo quanto disposto dal comma 3 dello stesso articolo 31.

ARTICOLO 9- SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

ARTICOLO 10- VARIANTI

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal relativo regolamento di attuazione. D.P.R. n. 207/2010.

In tal caso le parti prendono atto di quanto disposto in materia dall'art. 37 del D.L. 24/6/2014, n. 90 convertito con legge n. 114 del 2014 ed assicurano la massima e reciproca collaborazione rispetto agli adempimenti e ai termini ivi previsti. Le parti sin da ora si impegnano a prendere atto delle eventuali determinazioni adottate dall'ANAC al riguardo.

ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

ARTICOLO 12- CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. 207/2010, la cauzione definitiva per un importo di € 45.992,00 (pari al 27.19% dell'importo lavori aggiudicato) a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa n. 56289608 emessa in data 28/05/2015 dalla Società LIGURIA ASSICURAZIONI SPA DI CALTANISSETTA.

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente. L'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempimenti contrattuali da parte dell'impresa. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità ex comma 7, art. 40 D.Lgs. n.163/06.

ARTICOLO 13— POLIZZA ASSICURATIVA

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 9 del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di € 168.924,06 per danni di esecuzione e un massimale di € 500.000,00 per danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi, polizza n. 94230176 emessa in data 02/02/2015 dalla Società LIGURIA ASSICURAZIONI SPA DI CALTANISSETTA.

ARTICOLO 14 - ADEMPIMENTI ANTIMAFIA

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258 con l'acquisizione dei seguenti documenti: certificazioni antimafia acquisita dalla Prefettura di Caltanissetta con nota prot. n. 2148 del 16/04/2015.

ARTICOLO 15-RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs. n. 163/2006.

ARTICOLO 16 — CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006. Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Caltanissetta.

ARTICOLO 17- DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in Caltanissetta, alla via Gibil Gabib n.248 e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione del seguente indirizzo di posta elettronica certificata: calogeropilato@pec.it

ARTICOLO 18- NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.Igs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ARTICOLO 19- SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'impresa, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

ARTICOLO 20— TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'impresa dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio dell'Amministrazione.

ARTICOLO 21 — TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'impresa, secondo le modalità definite dal combinato disposto dell'art. 2 della Legge Regionale n. 15, del 20 novembre 2008, e dell'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010, e loro ss.mm.ii., si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alle disposizioni di legge vigenti. L'impresa si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto delle disposizioni sopra richiamate. L'impresa si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'impresa prende atto dei seguenti codici:

CUP	COD. PROGETTO
C98G10000990007	C-1-FESR06_POR_SICILIA-2010-1003
C98G10000960007	C-3-FESR06_POR_SICILIA-2010-836
C98G10000970007	C-4-FESR06_POR_SICILIA-2010-764
C98G10000980007	C-5-FESR06_POR_SICILIA-2010-677

CODICE CIG UNICO PER TUTTI I PROGETTI: 61387565B4

L'esecutore si impegna ad accendere e/o utilizzare, apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far confluire, in via esclusiva, tutte le somme erogate dal Committente relative al presente appalto. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'appaltatore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Ogni eventuale cambiamento delle coordinate bancarie cui riferire i pagamenti, dovrà essere comunicato dall'esecutore

con nota scritta, debitamente firmata dal legale rappresentante.

ARTICOLO 22- ALLEGATI AL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi unitari (Art. 137, comma 3, D.P.R. n. 207/2010).

Del che io ufficiale rogante, su espressa richiesta delle parti, ho redatto il presente contratto, composto di n. 7 fogli.

Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono con firma digitale.

In presenza delle parti, io Direttore dei servizi generali ed amministrativi, ufficiale rogante ho firmato il documento informatico con firma digitale.

Per l'impresa
Il rappresentante legale
Sig. Calogero Pilato

Per l'Amministrazione
Il Dirigente Scolastico
Prof. Maurizio Lomonaco

L'Ufficiale Rogante
DSGA Rag. Calogero Culora